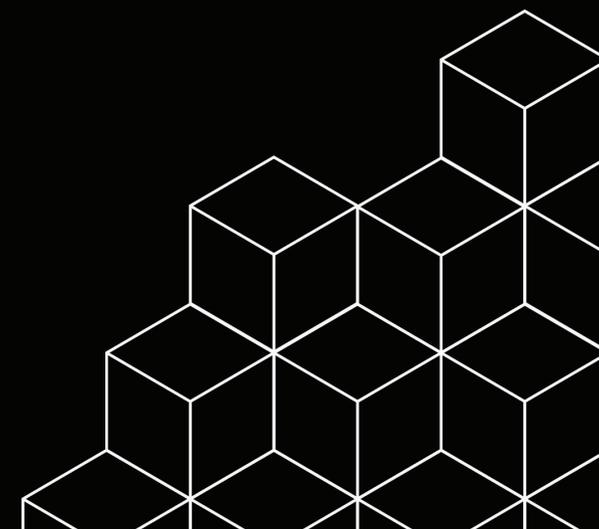
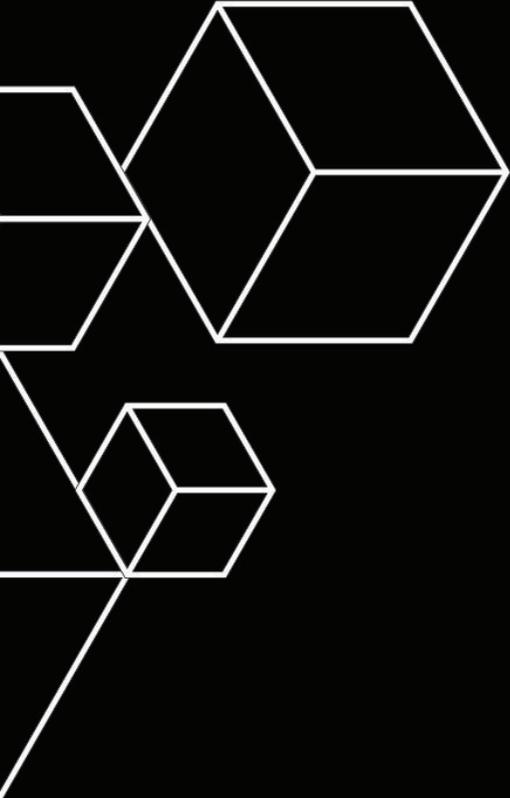


# FOCUS PROJET

**CIMI**  
FORUM  
IMMOBILIER

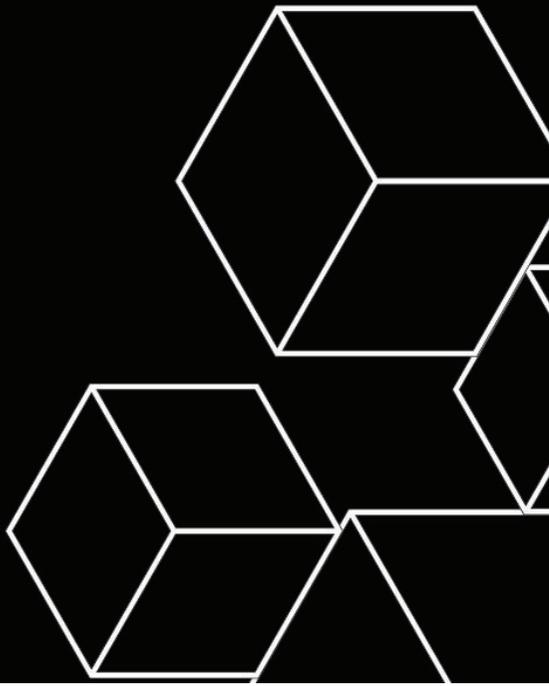




VILLE DE FLEURUS

**LOÏC D'HAEYER**

Bourgmestre



VILLE DE FLEURUS

## CENTRE ADMINISTRATIF INTÉGRÉ



Regrouper les services communaux dispersés dans des bâtiments vétustes et énergivores

Urbanisation du site par l'aménagement d'espaces publics et d'équipements qualitatifs (mobilier, luminaires, etc.)

VILLE DE FLEURUS

## CENTRE ADMINISTRATIF INTÉGRÉ



Priorité donnée au partage modal et au maillage avec les espaces publics adjacents

Création de stationnement en centre-ville

VILLE DE FLEURUS

## NOUVEAU SITE DU DÉPARTEMENT DES TRAVAUX



Meilleur compromis technico-économique possible : norme « Bâtiment Q-ZEN »

Bâtiment sobre, confortable, durable et à faible impact environnemental

Espace scindé en deux blocs : l'un pour les agents administratifs et l'autre dédié au volet plus technique

VILLE DE FLEURUS

## QUARTIER MIEUX VIVRE



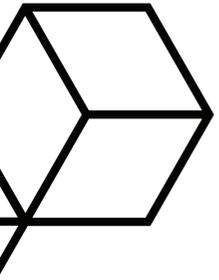
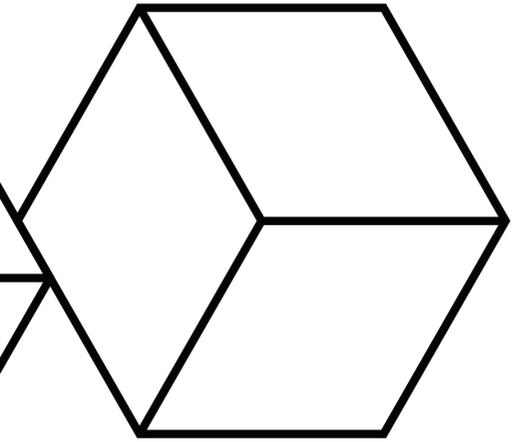
Réhabilitation d'un quartier résidentiel  
en zone multifonctionnelle centrée sur  
4 axes :

Clinique mieux voir

Projet immobilier

Commerces

Permaculture



**CIMI**

---

**FORUM  
IMMOBILIER**

